



# COMUNE DI CORBARA

## PROVINCIA DI SALERNO

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

**AREA TECNICA E DI VIGILANZA**

Via Ten. Lignola n. 20 – 84010 Corbara (SA) – Tel. 081/913801 fax. 081/930056

pec:[protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it) – web: [www.comune.corbara.sa.it](http://www.comune.corbara.sa.it)

“Allegato A”

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ACCORDO QUADRO ai sensi dell'art. 59 D.Lgs. 36/2023, DELLA DURATA DI 36 MESI, DA CONCLUDERSI CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) del D.Lgs. 36/2023, MEDIANTE TRATTATIVA RDO SU MEPA, avente ad oggetto il SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE, PULIZIA e SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI E DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CORBARA**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E DI VIGILANZA**

In esecuzione della Determinazione dell'Area Tecnica e di Vigilanza n. 235 del 16/10/2024 R.G. 527;

### **RENDE NOTO**

che il Comune di Corbara, intende espletare una manifestazione di interesse, avente ad oggetto la conclusione di un ACCORDO QUADRO della durata di 36 mesi, in analogia con le disposizioni dell'art. 59 D.Lgs. 36/2023, per la stipula di un contratto per l'affidamento del servizio di disinfestazione, derattizzazione, pulizia e sanificazione degli edifici comunali e del Territorio del Comune di Corbara, tramite procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con un unico operatore economico, mediante RDO su piattaforma telematica ME.PA.

### **DENOMINAZIONE E RECAPITI PER COMUNICAZIONI**

- Stazione Appaltante: Comune di Corbara;
- Sede: Comune di Corbara – Via Tenente Lignola n. 1, 84010 Corbara (SA)
- C.F. 00335600656 - P.IVA 00335600656;
- Recapiti: (+39) 081 913801-7 – PEC: [protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it)
- Responsabile del Progetto/RUP: Ing. Paolo Guadagno

### **OGGETTO DELL'APPALTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il presente Avviso pubblico, invita gli operatori economici interessati a presentare la propria dichiarazione di interesse relativa al servizio di disinfestazione, derattizzazione, pulizia e sanificazione degli edifici comunali e del Territorio del Comune di Corbara;

Nello specifico il presente accordo quadro disciplina il servizio dei seguenti interventi:

- **Servizio di derattizzazione (*profilassi antimurina*)** su tutto il Territorio Comunale ed eventuale, mediante il mantenimento in efficienza di circa 50 dispenser topicida esistenti dislocati sul territorio, sostituirli se danneggiati nel tempo o dagli atti vandalici e o integrazione qualora si rendesse necessario;
- **Servizio di derattizzazione (*profilassi antimurina*)** presso gli Edifici Comunali mediante il mantenimento in efficienza di circa 20 dispenser topicida esistenti dislocati nelle aree esterne degli immobili comunali, sostituirli se danneggiati nel tempo o dagli atti vandalici e/o integrazione qualora si rendesse necessario;



# COMUNE DI CORBARA

## PROVINCIA DI SALERNO

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

**AREA TECNICA E DI VIGILANZA**

Via Ten. Lignola n. 20 – 84010 Corbara (SA) – Tel. 081/913801 fax. 081/930056

pec:[protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it)–web: [www.comune.corbara.sa.it](http://www.comune.corbara.sa.it)

- **Servizio di pulizia e sanificazione** (*Edifici Comunali*);
- **Servizio di pulizia e disinfezione** (*Edifici Comunali*);
- **Servizio di disinfestazione** (profilassi/sanitaria *trattamento adalticida insetti volanti*) – (*Territorio Comunale*), per l'eliminazione degli insetti alati e striscianti (zanzare, mosche, vespe, calabroni, zecche, pulci ecc.);
- **Servizio di disinfestazione (profilassi/sanitaria *trattamento adalticida insetti volanti*)** – (*aree esterne Edifici Comunali*), per l'eliminazione degli insetti alati e striscianti (zanzare, mosche, vespe, calabroni, zecche, pulci ecc.);
- **Servizio di disinfestazione – trattamenti fitosanitari** (profilassi/sanitaria **fungicida**) su alberature Rif. n. 6 Platani messi in dimora in Piazza A. Diaz – ed interventi similari per quantità e dimensioni;
- **Servizio di disinfestazione - trattamento di Deblattizzazione** (profilassi/sanitaria) – (*Territorio Comunale ed Edifici Comunali*), *da eseguirsi su pozzetti e caditoie*.

Tutte le sopra indicate attività, saranno effettuate in conseguenza alle esigenze della stazione appaltante, o ad integrazione del servizio sulla parte del territorio non ricompreso dagli interventi dell'Asl territoriale.

A tal fine si invieranno delle segnalazioni pervenute al Comune in ordine all'infestazione in corso, con indicazione dell'area interessata.

L'impresa aggiudicataria del servizio si impegna ad intervenire, in caso di urgenza, entro 24 ore, dalla ricezione della segnalazione.

### **DURATA DELL'APPALTO E PROROGHE**

La durata dell'Accordo Quadro è di anni 3 (TRE), (36 mesi), eventualmente prorogabili per ulteriori 6 mesi;

### **LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

I servizi di cui all'Accordo Quadro, saranno svolti presso gli edifici comunali, (*Scuola Comunale Istituto Comprensivo, Comune di Corbara, Ex Scuola Giordano, Edificio Comunale Piazza Diaz, Ambienti interni del Civico Cimitero*), i locali tecnici delle attrezzature impiantistiche (canali, tubazioni, etc.), le aree esterne dei giardini e degli ambienti accessori (magazzini, autorimessa, etc...), nonché presso le aree pubbliche del territorio di Corbara.

### **IMPORTO APPALTO**

L'importo complessivo massimo del servizio, cioè l'importo massimo complessivo degli ordinativi di fornitura che possono essere emessi dall'Amministrazione comunale, ammonta ad € 26.550,00 iva esclusa (3 anni x 8.850,00 annui), oltre (IVA 22%) pari € 5.841,00 per un importo complessivo iva compresa di € 32.391,00.

Il servizio è finanziato con fondi propri del Comune di Corbara.

### **L'importo annuale presunto è così stimato:**

Descrizione Servizio	u.m.	Quantità presunta	Prezzo unitario	prezzo
Servizio di derattizzazione ( <i>profilassi antimurina</i> ) su tutto il Territorio Comunale – circa 50 dispenser installati;	Cad.	4	€ 350,00	€ 1.400,00
Servizio di derattizzazione ( <i>profilassi antimurina</i> ) presso gli Edifici Comunali circa 20 dispenser installati;	Cad.	16	€ 50,00	€ 800,00



# COMUNE DI CORBARA

## PROVINCIA DI SALERNO

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

**AREA TECNICA E DI VIGILANZA**

Via Ten. Lignola n. 20 – 84010 Corbara (SA) – Tel. 081/913801 fax. 081/930056

pec:[protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it) – web: [www.comune.corbara.sa.it](http://www.comune.corbara.sa.it)

Servizio di pulizia e sanificazione ( <i>Edifici Comunali</i> )	Cad.	3	€ 300,00	€ 900,00
Servizio di pulizia e disinfezione ( <i>Edifici Comunali</i> )	Cad.	3	€ 250,00	€ 750,00
Servizio di disinfestazione (profilassi/sanitaria) ( <i>trattamento adulticida insetti volanti</i> ) – ( <i>Territorio Comunale</i> )	Cad.	4	€ 600,00	€ 2.400,00
Servizio di disinfestazione (profilassi/sanitaria) ( <i>trattamento adulticida insetti volanti</i> ) – ( <i>aree esterne Edifici Comunali</i> )	Cad.	4	€ 200,00	€ 800,00
Servizio di disinfestazione – trattamenti fitosanitari (profilassi/sanitaria fungicida) su alberature Rif. n. 6 Platani messi in dimora in Piazza A. Diaz – ed interventi similari per quantità e dimensioni;	Cad.	2	€ 250,00	€ 500,00
Servizio di disinfestazione - trattamento di Deblattizzazione (profilassi/sanitaria) – ( <i>Territorio Comunale</i> ), singolo pozzetto trattato.	Cad.	100	€ 10,00	€ 1.000,00
Fornitura dispenser per esche ( <i>profilassi antimurina</i> )	Cad.	20	€ 15,00	€ 300,00
<b>Totale al netto dell'IVA al 22%</b>				<b>€ 8.850,00</b>

### **PROCEDURA E CRITERIO D'AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento del servizio avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, e sarà aggiudicata al concorrente che offrirà il miglior ribasso percentuale sull'importo complessivo presunto a base d'asta pari ad € 26.550,00.

Tale ribasso unico, sarà applicato su tutti i singoli prezzi del servizio di cui all'A.Q..

I singoli prezzi del servizio sono i seguenti:

<b>Descrizione del servizio</b>	<b>u.m.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo unitario</b>
Servizio di derattizzazione ( <i>profilassi antimurina</i> ) su tutto il Territorio Comunale – circa 50 dispenser installati;	Cad.	1	€ 350,00
Servizio di derattizzazione ( <i>profilassi antimurina</i> ) presso gli Edifici Comunali circa 20 dispenser installati;	Cad.	1	€ 50,00
Servizio di pulizia e sanificazione ( <i>Edifici Comunali</i> )	Cad.	1	€ 300,00
Servizio di pulizia e disinfezione ( <i>Edifici Comunali</i> )	Cad.	1	€ 250,00
Servizio di disinfestazione (profilassi/sanitaria) ( <i>trattamento adulticida insetti volanti</i> ) – ( <i>Territorio Comunale</i> )	Cad.	1	€ 600,00
Servizio di disinfestazione (profilassi/sanitaria) ( <i>trattamento adulticida insetti volanti</i> ) – ( <i>aree esterne Edifici Comunali</i> )	Cad.	1	€ 200,00
Servizio di disinfestazione – trattamenti fitosanitari (profilassi/sanitaria fungicida) su alberature Rif. n. 6 Platani messi in dimora in Piazza A. Diaz – ed interventi similari per quantità e dimensioni;	Cad.	1	€ 250,00
Servizio di disinfestazione - trattamento di Deblattizzazione (profilassi/sanitaria) – ( <i>Territorio Comunale</i> ), singolo pozzetto trattato.	Cad.	1	€ 10,00



# COMUNE DI CORBARA

## PROVINCIA DI SALERNO

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

**AREA TECNICA E DI VIGILANZA**

Via Ten. Lignola n. 20 – 84010 Corbara (SA) – Tel. 081/913801 fax. 081/930056

pec:[protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it) – web: [www.comune.corbara.sa.it](http://www.comune.corbara.sa.it)

Fornitura dispenser per esche ( <i>profilassi antimurina</i> )	Cad.	1	€ 15,00
--	------	---	---------

Gli operatori economici interessati possono presentare formale richiesta tramite l'allegato al presente avviso.

La procedura di gara e l'aggiudicazione si terranno con modalità telematica sul portale Mepa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Sono ammessi tutti i soggetti di cui all'art. 65 del d. lgs. 36/2023, abilitati a presentare offerta sul portale ME.PA.,

I requisiti minimi per la partecipazione alla procedura in oggetto sono i seguenti:

**A. Iscrizione al portale MePa** (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) nella seguente categoria prevalente: CPV:90923000-3-Servizi di disinfezione;

**B. Requisiti di ordine generale:**

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 del d. lgs. 36/2023;
- assenza delle cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia.

**C. Requisiti di idoneità professionale art. 100 del d. lgs. 36/2023:**

- Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività attinenti all'oggetto della gara laddove obbligatoria per legge;
- Capacità economica e finanziaria art. 100 del d. lgs. 36/2023;
- Aver conseguito, con riferimento all'ultimo triennio 2021-2022-2023, un fatturato specifico relativo al servizio oggetto della presente procedura, non inferiore al doppio di quello totale presunto a base di gara, quindi pari ad almeno € 53.100,00.

**D. Capacità tecniche e professionali art. 100 del d. lgs. n° 36/2023:**

- Possedere in organico adeguata mano d'opera idoneamente formata ed addestrata per l'esecuzione del servizio a farsi;
- Possedere nel parco macchine intestato alla ditta, macchinari atomizzatori installati sugli automezzi, che abbiano una potenza minima di 30 CV, al fine di poter raggiungere sia i fossi sia le aree verdi non accessibili e, permettere di nebulizzare nell'aria il prodotto fino a raggiungere distanze maggiori di 50 metri;

**Saranno escluse tutte le ditte che non saranno in possesso dei suddetti requisiti;**

### **MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati possono far pervenire istanza di manifestazione di interesse esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Corbara, [protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it), **improrogabilmente entro le ore 12:00 del quindicesimo giorno dalla pubblicazione della manifestazione di interesse**, pena l'esclusione, (redatta in conformità al contenuto dell'allegato B, allegato al presente avviso con allegata copia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 s. m. i.);

La documentazione non dovrà contenere alcuna offerta economica.

In sede di invio della manifestazione di interesse, l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di: **Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'accordo quadro, della durata di 36 mesi, avente ad oggetto il servizio di disinfezione, derattizzazione, pulizia e sanificazione degli edifici comunali e del territorio del Comune di Corbara**

La manifestazione d'interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento. Non saranno considerate ricevibili candidature



# COMUNE DI CORBARA

## PROVINCIA DI SALERNO

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

**AREA TECNICA E DI VIGILANZA**

Via Ten. Lignola n. 20 – 84010 Corbara (SA) – Tel. 081/913801 fax. 081/930056

pec:[protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it)–web: [www.comune.corbara.sa.it](http://www.comune.corbara.sa.it)

presentate con modalità diverse da quelle sopra esposte o fuori dal termine e dall'orario sopra indicato. Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di Corbara, Sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio on-line dello stesso per giorni 15 successivi alla data di pubblicazione.

Si informa sin d'ora che la successiva negoziazione sarà realizzata – in via telematica – sulla piattaforma [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it).

### **ULTERIORI INFORMAZIONI:**

**Per ogni ulteriore informazione, si rimanda al Capitolato Speciale D'appalto dell'Accordo Quadro di che trattasi.**

Il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata.

### **INDIVIDUAZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE**

L'invito alla procedura MEPA, sarà spedito a tutti gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che ne faranno richiesta, anche in caso di un solo partecipante.

L'amministrazione contraente non è vincolata a espletare la procedura d'affidamento;

Essa si riserva inoltre di specificare o aggiungere in ogni caso ulteriori condizioni o requisiti di partecipazione.

La manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti, che dovrà essere dimostrato e sarà oggetto di verifica nella fase successiva.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)**

Il Responsabile del procedimento è il l'Ing. Paolo Guadagno, Pec: [protocollo.corbara@asmepec.it](mailto:protocollo.corbara@asmepec.it);

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano partecipato saranno trattati dall'Ente nel rispetto di quanto previsto D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce la presente lettera di invito in modo lecito ed esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del predetto procedimento nell'ambito della gara cui si riferisce.

Il responsabile dell'Area Tecnica e di Vigilanza  
Ing. Paolo Guadagno  
*F.to digitalmente*